

Odea Bank A.Ş.'ye,

Mülkiyetinizde bulunan İZMİR İli, BAYINDIR İlçesi, BURUNCUK MAH, Ada, 1396 No'lu Parsel, No'lu Bağımsız Bölüm kayıtlı taşınmazın ("**Taşınmaz**") Türk Medeni Kanunu ve sair mevzuatta paylı mülkiyet hükümlerine tabi bir pay niteliğinde olduğunu ve dolayısıyla kanunlarımızda öngörülen paylı mülkiyet hükümlerin Taşınmaz için uygulama alanı bulacağını bildiğimizi ve tüm sonuçlarını kabul ederek Taşınmaz'ı tarafınızdan satın almakta olduğumuzu; Türk Medeni Kanunu md. 733'de öngörülen diğer paydaşlara bildirim yükümlülüğümüzün tarafımızca gerçekleştirileceğini, belirtilen ihtarın Bankanızca gerçekleştirilmeyeceğine yönelik mutabakatımızı sunmakta olduğumuzu ve dolayısıyla herhangi bir sebeple ihtarın tarafımızca da yapılmaması halinde ihtarın yapılmamış olmasından kaynaklı olarak zarara uğradığımızı tarafınıza ileri sürmeyeceğimizi ve/veya tarafınızdan herhangi bir zarar tazmini talebinde bulunmayacağımızı; Taşınmaz'ı satın almamızı takiben diğer paydaşların bir ön alım hakkı davası açmaları halinde ve belirtilen dava neticesinde Taşınmaz mülkiyetini kaybetmemiz ve/veya davaya ilişkin olarak herhangi bir ödeme yapmakla yükümlü hale gelmemiz halinde bu neticelere ilişkin olarak herhangi bir nam altında tarafınızdan herhangi bir ödeme talebinde bulunmayacağımızı ve yine Taşınmaz'ı tarafınızdan satın alma işlemine ilişkin olarak katlamış olduğumuz Tapu harçları, vergiler, masraflar, aracılık komisyonu ve sair tüm ödemelere ve giderlere ilişkin Bankanızdan herhangi bir tazmin talebinde bulunmayacağımızı, satım işlemine ilişkin Bankanızı en geniş anlamıyla ibra ettiğimizi kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Ad-Soyad/Unvan: Mertkan Tuna

T.C. Kimlik No/VKN:

Tarih: / /2023

İmza: