

BURGAN BANK A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE**Sayın İlgili;**

Yapılan icra ihalesinde bankanız alacağımıza mahsuben satın alınan ve bankanız adına tescilinden sonra haricen verdiğimiz teklif gereğince ödediğimiz 3.200.000 TL karşılığında aşağıda detay verilen taşınmaz / lar tarihinde devir alacağız.

Taşınmaz bilgileri şöyledir:

İL – İLÇE	ESKİŞEHİR, ODUNPAZARI
MAHALLE	ESKİŞEHİR İli, ODUNPAZARI İlçesi, GÜLTEPE MAH, 19713 Ada, 1 No'lu Parsel, No'lu Bağımsız Bölüm
MEVKİİ	
ADA NO	
PARSEL NO	
NİTELİK	
BAĞIMSIZ BÖLÜM	

Tarafımızdan satın alınması için bankanız ile devir şartlarında mutabık kaldığımız taşınmaz / lar satın alma teklifini yapmadan önce bu taşınmaz / lar önceden gördüğümüzü, taşınmaz / ların hukuki durumunu ve dahi fiili durumunu bildiğimizi ve mevcuttaki hali ile kabul ettiğimizi (taşınmaza/lara dair tüm resmi ve özel kurumlar nezdinde örn. elektrik, su, doğalgaz abonelik durumunu, aidat ödemeleri, içinde kiracı veya ağırlı olup olmadıkları, hasar olup olmadıkları, taşınmaz / ların kullanılmayan alanları ne olduğu ve bunların tapudaki kayıtlarla uyumlu olup olmadıkları, belediye nezdinde imar durumunun ne olduğu, iskan ne olup olmadıkları, beyanlar hanesi dahil tüm tapu kayıtlarında vefa, şufa hakkı ne bulunup bulunmadıkları, kira sözleşmesi/kat karşılığı inşaat sözleşmesi/satın vaadi vb. şerhlerin, herhangi bir mahkemeden veyahut resmi kurumdan karşıtlayıcı bir şerh bulunup bulunmadıkları vb. hususlar araştırıp incelediğimizi) taşınmaz / larla ilgili herhangi bir surette tahliye ve teslim talebimizin olmadığının; satın almak istediğimiz taşınmazda/larda fiilen üçüncü şahısların bulunması halinde bu şahısların bankanızdan önceki malik ile hukuki ilişkileri ne olursa olsun o haliyle kabul ettiğimizi, içinde bulunan şahıslar ile ilgili olarak tahliye işlemlerinin yeni malik sıfatıyla Türk Borçlar Kanunu ile diğer kanunların öngördüğü ve belirlediği şekilde bizzat tarafımızdan yürütüleceğini, bu konuda bankanızdan ŞK'nun 135 inci madde hükmündeki haklar dahil olmak üzere herhangi talebimizin bulunmadığının, yukarıda belirttiğimiz üzere, taşınmaz / ların mevcut hukuki ve fiili durumlarının incelediğimizden ve bu durumların bilerek ve kabul ederek bu taşınmaz / lar satın almayı kabul ettiğimizden taşınmaza/lara ilişkin ileride bankanızdan eksiklik, ayıp, hasar, farklılık ve sair nedenlerle herhangi talepte bulunmayacağı ve tekrar taşınmaz / ların bankanızca tarafımıza teslimi ve tahliyesi talebimiz olmaksızın mevcut haliyle tarafımıza devrinin gerçekleştirilmesini gayrikabili rücu kabul,

beyan ve taahhüt ederiz.

Beyanda Ve Taahhütte Bulunan

Ayça Erden

(TCKN:25144777984)

(VKN:25144777984)

Adres: