

BURGAN BANK A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE**Sayın İlgili;**

Yapılan icra ihalesinde bankanız alacağımıza mahsuben satın alınan ve bankanız adına tescilinden sonra haricen verdiğimiz teklif gereğince ödediğimiz 3.200.000 TL karşılığında aşağıda detay verilen taşınmaz / lar tarihinde devir alacağız.

Taşınmaz bilgileri şöyledir:

İL – İLÇE	İSTANBUL, SİLİVRİ
MAHALLE	İSTANBUL İli, SİLİVRİ İlçesi, SELİMPAŞA MAH, 965 Ada, 1 No'lu Parsel, No'lu Bağımsız Bölüm
MEVKİİ	
ADA NO	
PARSEL NO	
NİTELİK	
BAĞIMSIZ BÖLÜM	

Tarafımızdan satın alınması için bankanız ile devir şartlarında mutabık kaldığımız taşınmaz / lar satın alma teklifini yapmadan önce bu taşınmaz / lar önceden gördüğümüzü, taşınmaz / ların hukuki durumunu ve dahi fiili durumunu bildiğimizi ve mevcuttaki hali ile kabul ettiğimizi (taşınmaz / lara dair tüm resmi ve özel kurumlar nezdinde örn. elektrik, su, doğalgaz abonelik durumunu, aidat ödemeleri, içinde kiracı veya ağırlı olup olmadıkları, hasar olup olmadıkları, taşınmaz / ların kullanılmayan alanların ne olduğu ve bunların tapudaki kayıtlarla uyumlu olup olmadıkları, belediye nezdinde imar durumunun ne olduğu, iskanının olup olmadıkları, beyanlar hanesi dahil tüm tapu kayıtlarında vefa, şufa hakkının bulunup bulunmadıkları, kira sözleşmesi / kat karşılığı inşaat sözleşmesi / satışı vaadi vb. şahısların, herhangi bir mahkemeden veyahut resmi kurumdan karşıtlayıcı bir şahsın bulunup bulunmadıkları vb. hususlar araştırıp incelediğimizi) taşınmaz / larla ilgili herhangi bir surette tahliye ve teslim talebimizin olmadığının; satın almak istediğimiz taşınmaz / larda fiilen üçüncü şahısların bulunması halinde bu şahısların bankanızdan önceki malik ile hukuki ilişkileri ne olursa olsun o haliyle kabul ettiğimizi, içinde bulunan şahıslar ile ilgili olarak tahliye işlemlerinin yeni malik şefatıyla Türk Borçlar Kanunu ile diğer kanunların öngördüğü ve belirlediği şekilde bizzat tarafımızdan yürütüleceğini, bu konuda bankanızdan ŞK'nın 135 inci madde hükmündeki haklar dahil olmak üzere herhangi talebimizin bulunmadığının, yukarıda belirttiğimiz üzere, taşınmaz / ların mevcut hukuki ve fiili durumların incelediğimizden ve bu durumların bilerek ve kabul ederek bu taşınmaz / lar satın almayı kabul ettiğimizden taşınmaz / lara ilişkin ileride bankanızdan eksiklik, ayıp, hasar, farklılık ve sair nedenlerle herhangi talepte bulunmayacağı ve tekraren taşınmaz / ların bankanızca tarafımıza teslimi ve tahliyesi talebimiz olmaksızın mevcut haliyle tarafımızca devrinin gerçekleştirilmesini gayrikabili rücu kabul,

beyan ve taahhüt ederiz.

Beyanda Ve Taahhütte Bulunan

Erdal Ertural

(TCKN:19343832452)

(VKN:)

Adres: